

ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
26 заседание ВОСЬМОГО созыва
РЕШЕНИЕ

25.07.2024 № 26/4

Об итогах отопительного сезона 2023/2024 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2024/2025 года

Заслушав информацию об итогах отопительного сезона 2023/2024 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2024/2025 года, руководствуясь Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Принять к сведению:

1) информацию администрации Асбестовского городского округа об итогах отопительного сезона 2023/2024 года на территории Асбестовского городского округа (приложение № 1);

2) план мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа к работе в осенне-зимний период 2024/2025 года (приложение № 2).

2. Рекомендовать руководителям организаций, учреждений, предприятий независимо от организационно-правовой формы, имеющих в собственности, хозяйственном ведении, оперативном управлении, на праве аренды объекты и сети коммунальной инфраструктуры, провести необходимые организационно-технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону 2024/2025 года.

3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить полный текст настоящего решения с приложением в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа (www.asbestadm.ru).

4. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию Думы Асбестовского городского округа по вопросам жилищно-коммунального хозяйства, экологии и охраны природы (Н.В. Ярина).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

_____ Л.Ю. Ремезов

Глава
Асбестовского городского округа

_____ Н.Р. Тихонова

Приложение № 1
к решению Думы
Асбестовского городского округа
от 25.07.2024 № 26/4

**Информация
об итогах отопительного сезона 2023/2024 года
на территории Асбестовского городского округа**

Проведение подготовительных работ к отопительному сезону 2023/2024 года осуществлялось в соответствии с решением Думы Асбестовского городского округа от 26.06.2023 № 13/12 «Об итогах отопительного сезона 2022/2023 года и мероприятиях по подготовке коммунального хозяйства, жилищного фонда, объектов социальной сферы к работе в зимних условиях 2023/2024 года».

К началу отопительного сезона 2023/2024 года предприятиями жилищно-коммунального хозяйства и учреждениями социальной сферы были завершены все основные мероприятия подготовительного периода. В целях повышения надежности системы теплоснабжения города, ресурсоснабжающими предприятиями в период подготовки проведены гидравлические испытания тепловых сетей в соответствии с графиком, согласованным с администрацией Асбестовского городского округа (постановление администрации Асбестовского городского округа от 28.04.2023 № 198-ПА).

Предприятиями, обеспечивающими теплоснабжение жилищного фонда и объектов социальной сферы, были заключены договоры на поставку основного топлива, в которых определены условия оплаты и сроки поставки котельного топлива.

Централизованное теплоснабжение жилого фонда и объектов социальной сферы осуществляется от газовых котельных. Поставка основного топлива – природного газа осуществлялась по местным газораспределительным сетям в объеме, определенном договорами с АО «Уралсевергаз» и АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» на поставку и транспортировку газа.

Во исполнение Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» проверка готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии на территории Асбестовского городского округа проведена в установленные сроки.

В соответствии с Приказом Уральского Управления Ростехнадзора от 08.09.2023 № ПР-332-486-о «О проведении проверки готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов Муниципального образования Асбестовский городской округ Свердловской области» проведена проверка с 20.10.2023 по 26.10.2023. При проведении Уральским управлением Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору проверки Асбестовского городского округа

к отопительному периоду 2023/2024 года, замечаний не выявлено. Паспорт и акт о готовности муниципального образования к отопительному периоду 2023/2024 года был получен 27 октября 2023 года.

Администрацией Асбестовского городского округа было принято решение о начале отопительного сезона 2023/2024 года и подключении жилых домов к системам теплоснабжения с 18 сентября 2023 года в соответствии с постановлением администрации Асбестовского городского округа от 06.09.2023 № 394–ПА.

Подключение жилого фонда к централизованному теплоснабжению завершено 29 сентября 2023 года.

На период пуска тепла администрацией Асбестовского городского округа была организована «Горячая линия».

По большинству обращений давались устные разъяснения о периодичности проведения работ.

Отопительный сезон 2023/2024 года на территории Асбестовского городского округа прошел организованно. В период прохождения отопительного сезона на территории Асбестовского городского округа было обеспечено электро-, тепло-, газоснабжение, водоснабжение и водоотведение потребителей.

На предприятиях постоянно поддерживался необходимый запас материально-технических ресурсов для ликвидации возможных аварийных ситуаций на объектах ЖКХ. Велся учет наличия запасных частей и оборудования, который пополнялся по мере его расходования. Для проведения аварийно-восстановительных работ на объектах ЖКХ в осенне-зимний период на предприятиях жилищно-коммунального комплекса сформированы диспетчерские службы и аварийно-технические команды по направлениям деятельности с определенным составом сил и средств: создано 5 аварийных бригад (40 человек и 20 единиц специализированной коммунальной техники).

Все это позволяло оперативно, без последствий для жизнедеятельности населения, устранять возникающие на объектах и сетях коммунальной инфраструктуры технологические нарушения.

В период с начала отопительного периода (18.09.2023) и по 01.05.2024 зафиксировано 29 технологических нарушений (25 на сетях холодного водоснабжения АО «Водоканал», в том числе более 8 часов зафиксировано 3 технологических нарушения, на сетях электроснабжения АО «Облкоммунэнерго» - 3 технологических нарушения и на сетях теплоснабжения МУП «Горэнерго» - 1).

Основная причина возникновения аварийной ситуации – высокий износ коммунальных сетей (более 89%).

В период резких перепадов температуры наружного воздуха в отдельных домах жилищного фонда зафиксировано несоответствие температурного режима в жилых помещениях нормативным показателям вследствие занижения параметров теплоносителя в подающем трубопроводе. Обслуживающими предприятиями по нормализации теплоснабжения и горячего водоснабжения производилась регулировка систем отопления, ревизия и замена неисправной арматуры в тепловых узлах.

В течение отопительного сезона 2023/2024 года организациями жилищно-коммунальной сферы Асбестовского городского округа велась работа по снижению задолженности населения за оказанные жилищно-коммунальные услуги.

Объем кредиторской задолженности организаций жилищно-коммунального хозяйства Асбестовского городского округа перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов по состоянию на 01.06.2024 составляет 492,66 млн. рублей, в том числе текущая задолженность – 42,2 млн. рублей, просроченная задолженность – 450,46 млн. рублей:

- перед АО «Уралсевергаз» - 359,33 млн. руб.;
- перед АО «Газпром газораспределение Екатеринбург» - 0,37 млн. руб.;
- перед АО «ЭнергосбыТ Плюс» - 90,76 млн. руб.

Основными проблемами при прохождении отопительного сезона остаются:

- 1) высокая степень износа оборудования и коммунальных сетей;
- 2) недостаточность средств для проведения текущего и капитального ремонта инженерных коммуникаций, жилого фонда, объектов и сетей коммунального хозяйства, создания нормативного запаса резервного топлива;
- 3) существующая задолженность перед поставщиками топливно-энергетических ресурсов и значительная дебиторская задолженность по оплате жилищно-коммунальных услуг населения, бюджетных организаций, прочих потребителей.

Отопительный сезон 2023/2024 года на территории Асбестовского городского округа в жилищном фонде завершен 13 мая 2024 года (постановление администрации Асбестовского городского округа от 03.05.2024 № 226-ПА). Учреждения социальной сферы определяли срок отключения отопления самостоятельно с уведомлением теплоснабжающей организации.

По окончании отопительного сезона предприятиями и учреждениями подведены его итоги и с учетом выявленных проблем разработаны мероприятия по подготовке к новому отопительному сезону, направленные на снижение аварийности, повышение качества услуг и своевременную подготовку к осенне-зимнему периоду 2024/2025 года.

Приложение № 2
к решению Думы Асбестовского
городского округа
от 25.07.2024 № 26/4

ПЛАН
мероприятий по подготовке жилищно-коммунального хозяйства
Асбестовского городского округа к работе в осенне–зимний период 2024/2025 года

№ п/п	Наименование предприятия – исполнителя работ, Ф.И.О. руководителя	Перечень работ, мероприятий	Единица измерения	Объемы работ	Сроки исполнения		Запланированные затраты / источник финансирования, тыс.руб.
					начало работ	окончание работ	
1	2	3	4	5	6	7	8
Ресурсоснабжающие предприятия и организации:							
1.	Муниципальное унитарное предприятие «Горэнерго» Муниципального образования город Асбест – С.В. Панов (МУП «Горэнерго» АГО)	1. Ремонтные работы по РК-1 всего, в том числе:	<i>ед.</i>		<i>март</i>		384,26 собственные средства
		Промывка трубной части котла № 1 КВГМ-20 в котельной РК-1	шт.	1	июнь		181,38
		Проведение экспертизы промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 1			июнь		35,0
		Проведение экспертизы промышленной безопасности водогрейного котла КВГМ-20 № 6	шт.	1	март	март	35,0
		Ремонт оборудования химводоочистки на котельных, замена катионита	шт.	1	июнь		30,12
		Проверка средств измерений	шт.	1	июнь		102,76
		2. Ремонтные работы по РК-2 всего, в том числе:	<i>ед.</i>		<i>июнь</i>		1 304,87 собственные средства
		Замена водоводяного подогревателя (ВВП) в РК-2	х	х	июль		530,02
		Установка резервного рециркуляционного насоса, расходомера, обратных клапанов и насоса СЭ-800-100-11 в РК-2	х	х	июль		498,56
Ультразвуковой контроль стенок котла КВГМ-20 № 1	х	х	июнь		12,0		

	Экспертиза промышленной безопасности котла КВГМ-50 № 4	х	х	июль		45,0
	Техническое освидетельствование трубопровода г/воды К-1	х	х	июнь		15,0
	Техническое освидетельствование трубопровода пара К-2	х	х	август		15,0
	Ремонт оборудования химводоочистки на котельных, замена катионита	х	х	июль		71,18
	Проверка средств измерений	х	х	август		118,11
	3. Ремонтные работы по РК-3 всего, в том числе:	х	х	февраль		1 995,13 собственные средства
	Ремонт кровли РК- 3			август		1 666,67
	Экспертиза промышленной безопасности котла КВГМ-20 № 1			февраль	февраль	35,0
	Экспертиза промышленной безопасности котла КВГМ-50 № 5			февраль	февраль	45,0
	Ремонт оборудования химводоочистки на котельных, замена катионита	х	х	май		72,86
	Проверка средств измерений	х	х	август		115,60
	Экспертиза промышленной безопасности котла КВГМ-50 № 6	х	х	июнь		45,00
	Техническое освидетельствование трубопровода г/воды К-1	х	х	март	март	15,00
	4. Ремонтные работы по поселковым котельным:	х	х	май		253,99 собственные средства
	Ремонт оборудования на ПК-4 (п. Лесозавод)	шт.	1	май		41,93
	Ремонт оборудования на ПК-5 (Перевалочная база)	х	х	июнь		44,22
	Ремонт оборудования на ПК-6 (Больничный городок)	х	х	июль		52,43
	Ремонт оборудования на ПК-7 (Красноармейский)	х	х	август		46,65
	Ремонт оборудования на ПК-8 (101 квартал)	х	х	август		36,11
	Ремонт оборудования на ПК-9 (п. Ново-Кирпичный)	х	х	июль		32,65
	5. Подготовка тепловых сетей:	х	х	май		10 272,12 собственные средства
	Устранение повреждений на тепловых сетях после гидравлических испытаний всего, в том числе:	п.м.	1288	-	-	-

	Ремонт ТС от ТК-375 до ТК-377 (ул. Ленинградская, 39), Ду200мм	п.м.	240	июнь		1 179,62	
	Ремонт ТС от ТК-79 до ТК-87 (ул. Садовая,19-пр. Ленина, 2), Ду 200 мм	п.м.	260	июль		1 208,93	
	Ремонт ТС от ТК-43 ул. Московская, 23 до ул. Московская, 30, Ду 250 мм	п.м.	130	май		1 140,13	
	Ремонт ТС от ул. Энергетиков,1 до ул. Энергетиков,4, Ду70 мм	п.м.	120	июль		226,22	
	Ремонт участка трубопровода ГВС от ул. Челюскинцев, 28/1 до ул. Калинина,43, Ду100 мм/80	п.м.	290	июнь		775,57	
	Ремонт участка трубопровода ГВС от ТК-806 ул. Лесная до СК-739а ул. Чапаева, 37, Ду 100 мм/150	п.м.	182	август		625,18	
	Ремонт участка трубопровода ГВС от ТК-148 до ТК-149а ул. Уральская, Ду 150 мм	п.м.	66	май		2 036,12	
	Восстановление асфальтового покрытия дорог и тротуаров после ремонта ТС	х	х	июнь	сентябрь	163,00	
	Установка на ТП-68 аппарата теплообменного VP47.1-130-1-Е	х	х	август		1 127,48	
	Ремонт оборудования тепловых пунктов, ревизия запорной арматуры	х	х	май		1 789,87	
	6. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	сентябрь		150,0	
	Итого по МУП «Горэнерго» АГО:	х	х	х	х	14 360,37 собственные средства	
2.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс» АГО)	1. Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	1	июнь	август	58,0 собственные средства
		Проверка контрольно-измерительных приборов	шт.	20	июнь	июль	35,0
		Ревизия и ремонт газового оборудования	ед.	20	июнь	август	18,0
		Ревизия запорной арматуры (вентили и задвижки) котельной	шт.	30	июль	август	5,0
		2. Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	км	5,375	май	август	72,0 собственные средства
		Гидравлические испытания тепловых сетей	км	5,375	май	август	20,0
		Замена ветхих участков трубопроводов отопления и ГВС на основной теплотрассе – ул. Южная	км	0,19	июнь	июль	47,0
		Ревизия запорной арматуры теплотрассы	ед.	30	июнь	август	5,0
		3. Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	х	х	июнь	сентябрь	425,0 собственные средства

		Частичный ремонт водопроводных колодцев	ед.	6	июль	сентябрь	15,0
		Побелка зданий скважин	ед.	3	июль	сентябрь	15,0
		Проведение работ согласно графикам ППР скважин № 3, № 4, № 2171 и № 5179	ед.	4	август	сентябрь	20,0
		Ревизия пожарных гидрантов	шт.	7	июнь	июль	5,0
		Ревизия электрооборудования скважин	ед.	4	июль	август	5,0
		Ремонт ограждения скважины № 4	п.м.	30	июль	август	15,0
		Сборка и монтаж надкаптажного сооружения скважины № 4 с установкой нового эл. оборудования систем автоматики и контроля	ус.ед.	1	май	сентябрь	350,0
		4. Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	х	х	июнь	сентябрь	90,0 собственные средства
		Промывка и прочистка магистральных трубопроводов централизованной системы водоотведения	м	1000	июнь	июль	20,0
		Ремонт канализационных колодцев на сбросном самотечном коллекторе	ед.	6	июль	август	30,0
		Частичная замена покрытия пола в здании песколовок ОСК л/о «Заря»	м2	10	июль	сентябрь	20,0
		Замена электродвигателя насоса А200М2-УЗ 37 кВт на КНС л/о «Заря»	м	20	июль	сентябрь	10,0
		Чистка иловых карт и песколовоочной ямы ОСК п. Белокаменный	ед	4	июль	сентябрь	10,0
		5. Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:	х	х	январь	декабрь	942,1 средства бюджета АГО
		Содержание и ППР линии уличного освещения	км	4,739	январь	декабрь	942,1
		6. Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:					-
		Ежегодная аттестация персонала котельной	чел.	2	июль	август	-
		7. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	июнь	август	50,0 собственные средства
	Итого по МКП «Энергокомплекс» АГО:	х	х	х	х	х	695,0 собственные средства, 942,1 средства бюджета АГО
3.	Акционерное общество «Водоканал» – В.А. Фазлыев (АО «Водоканал»)	1. Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	1	май	август	419,0 собственные средства
		Внутренний осмотр аккумуляторных баков котельной «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	шт.	1	июнь	август	5,0

	Проверка приборов учета и автоматики	шт.	62	май	август	60,0
	Ревизия запорной арматуры котлов №№ 3, 4, 5	шт.	12	май	август	7,0
	Ревизия дымососов, чистка дымоходов	шт.	3	май	июль	7,0
	Ревизия сетевых насосных агрегатов	шт.	3	май	июль	7,0
	Ревизия водоподогревателя	шт.	1	май	июль	7,0
	Текущий ремонт котлов №№ 3, 4, 5	шт.	3	май	август	35,0
	Экспертиза промышленной безопасности котельной	шт.	3	май	октябрь	266,0
	Ремонт газоходов котла № 3,4,5	шт.	3	май	август	25,0
	Оформление Акта проверки готовности котельной к ОЗП	шт.	1	август	сентябрь	-
	2. Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	км	3,13	май	август	105,0 собственные средства
	Замена ветхих тепловых сетей	км	0,005	июнь	август	40,0
	Промывка, опрессовка тепловых сетей очистных сооружений р-н пос. Шамейский	км	2,800	июнь	август	25,0
	Промывка, опрессовка тепловых сетей очистных сооружений пос. Красноармейский	км	0,3	июнь	август	10,0
	Ревизия запорной арматуры тепловых сетей, тепловых узлов «Очистных сооружений»	шт.	40	май	август	15,0
	Промывка, опрессовка тепловых сетей насосной станции 3-го подъема	км	0,03	июнь	август	15,0
	3. Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	1 305,0 собственные средства
	Замена ветхих водопроводных сетей	км	0,15	май	сентябрь	1 100,0
	Промывка, опрессовка систем отопления с ревизией запорной арматуры	объект	3	май	август	25,0
	Ревизия электрокотлов и электрооборудования котельных Малого Рефта и Восточно–Асбестовского водозабора	шт.	4	май	август	25,0
	Ревизия электроотопления на насосных станциях I и II подъемов с заменой неисправных узлов	шт.	10	июнь	август	15,0
	Ревизия электроотопления на насосных станциях Грязнушенского водозабора, Б.Рефт, шахта Водораздельная и на одиночных скважинах	шт.	32	июнь	август	20,0
	Монтаж инфракрасных обогревателей вместо конвекционных в зданиях скважин	шт.	6	май	сентябрь	30,0

	Ревизия системы приточной вентиляции, воздушного отопления в здании установок ДХ-100 (Головные сооружения Б. Рефт)	объект	1	июль	август	5,0
	Ремонт кровли здания насосной Восточно-Асбестовского водозабора, р-н пос. Шамейский	м2	40	июнь	август	50,0
	Восстановление остекления, утепление входных ворот и дверей на насосных станциях	шт.	12	июнь	август	10,0
	Ревизия электрооборудования согласно плану ППР	шт.	21	май	август	25,0
	4. Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	150,0 собственные средства
	Промывка канализационных сетей	км	56	май	сентябрь	-
	Ревизия электродкотлов, электрооборудования ГКНС, электродкотлов отопления «Очистные сооружения 11-го промузла» согласно плану ППР	объект	2	июнь	август	15,0
	Промывка, опрессовка тепловых сетей, систем отопления на ГКНС, «Очистные сооружения 11-го промузла», «Очистные сооружения п. Красноармейский», КНС 101 квартала	объект	3	июнь	август	20,0
	Промывка, опрессовка системы отопления здания участка наружной канализации	объект	1	июнь	август	10,0
	Ревизия запорной арматуры в теплопункте АБК «Очистных сооружений» р-н пос. Шамейский	шт.	2	июнь	август	15,0
	Ремонт кровли зданий «Очистных сооружений» р-н п. Шамейский	м ²	40	июнь	август	40,0
	Ревизия запорной арматуры тепловой сети, тепловых узлов на объектах водоотведения	шт.	12	июнь	август	10,0
	Ревизия насоса отопления ГКНС	шт.	1	май	июль	5,0
	Восстановление антикоррозионного покрытия (покраска) трубопроводов, тепловых узлов, отопительных приборов	м	30	июль	август	15,0
	Восстановление остекления, утепление дверных проемов	шт.	10	июнь	август	5,0
	Ревизия системы отопления на КНС 101 квартала	м	16	июль	август	5,0
	Ревизия электрооборудования КНС 101 квартала, КНС школы № 13 согласно плану ППР	шт.	8	май	август	10,0

		5. Подготовка объектов электроснабжения всего, в том числе:	х	х	май	сентябрь	250,0 собственные средства
		Замена ветхих электрических сетей	км	0,025	май	август	25,0
		Подготовка электрических сетей к ОЗП	км.	27,8	май	август	35,0
		Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦВХ	шт.	27	май	август	120,0
		Планово-предупредительные ремонты трансформаторных подстанций ЦКХ	шт.	8	май	август	70,0
		6. Подготовка персонала в соответствии с нормативными требованиями всего, в том числе:	чел.	8	август	сентябрь	-
		Подготовка операторов газоиспользующей установки (проверка знаний)	чел.	8	август	сентябрь	-
		7. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	май	сентябрь	110,0 собственные средства
	Итого по АО «Водоканал»:	х	х	х	х	х	2 339,0 собственные средства
4.	Муниципальное автономное учреждение «Детский загородный оздоровительный лагерь «Заря» – А.В. Кочнев (МАУ «ДЗОЛ «Заря»)	1. Подготовка газовой котельной лагеря «Заря» всего, в том числе:	ед.	2	май	май	46,0 собственные средства
		Ревизия и замена оборудования газовой-модульной блочной котельной	х	х	май	май	46,0
		2. Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	м.	55	май	сентябрь	150,0 собственные средства
		Опрессовка внутренних тепловых сетей зданий лагеря «Заря»	здания	11	10.05.2024 05.09.2024	25.05.2024 20.09.2024	-
		Замена ветхих участков тепловых сетей	м	100	май	октябрь	150,0
		3. Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	х	х	май	октябрь	500,0 собственные средства
		Замена ветхих сетей ХВС	м	200	май	октябрь	250,0
		Замена ветхих сетей ГВС	м	200	май	октябрь	250,0
		4. Подготовка объектов водоотведения всего, в том числе:	х	х	май	октябрь	150,0 собственные средства
		Прочистка и промывка сетей водоотведения зданий	здание	11	май	октябрь	150,0
		5. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	май	октябрь	150,0 собственные средства
	Итого по МАУ «ДЗОЛ «Заря»:	х	х	х	х	х	996,0 собственные средства
5.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-ремонтный трест» Ю.А. Ветошева (МУП «ПЖРТ» АГО)	Подготовка объектов водоснабжения в поселке Ново-Кирпичный, в том числе:	х	х	июнь	август	47,0
		Ревизия запорной арматуры	шт.	15	июнь	август	20,0
		Ревизия водоразборных колонок	шт.	2	июнь	август	2,0

		Ревизия пожарных гидрантов	шт.	-	-	-	-
		Плановый ремонт водопровода	м	10	июнь	август	25,0
		Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х			-
	Итого по МУП «ПЖРТ» АГО:	х	х	х	х	х	47,0 собственные средства
6.	Государственное автономное учреждение дополнительного образования Свердловской области спортивная школа по хоккею «Хризотил» – А.В. Царик (ГАУ ДО СО СШ по хоккею «Хризотил»)	1. Подготовка теплоисточников всего, в том числе:	ед.	2	-	-	11,55 средства областного бюджета
		Техническое обслуживание оборудования теплогенераторной	х	х	ежемесячно	ежемесячно	11,55
		2. Подготовка тепловых сетей всего, в том числе:	х	х	июнь	июнь	11,55 средства областного бюджета
		Промывка внутренних тепловых сетей	м	860	июнь	июнь	-
		Опрессовка внутренних тепловых сетей	м	860	июнь	июнь	11,55
		3. Подготовка объектов водоснабжения всего, в том числе:	х	х	июнь	июль	50,0 средства областного бюджета
		Промывка внутренних водопроводных сетей	м	430	июнь	июнь	-
		Замена смесителей	шт.	20	июнь	июль	50,0
		Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х			-
	ИТОГО по ГАУ ДО СО СШ по хоккею «Хризотил»:	х	х	х	х	х	73,1 средства областного бюджета
	Всего по ресурсоснабжающим предприятиям и учреждениям:	х	х	х	х	х	18 437,37 собственные средства 942,1 средства бюджета АГО 73,1 средства областного бюджета
Управляющие компании и предприятия, обслуживающие жилищный фонд города и поселков:							
1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный жилищно-ремонтный трест» Асбестовского городского округа – Ю.А. Ветошева (МУП «ПЖРТ» АГО)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	дом	139	май	сентябрь	453,0 собственные средства
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	дом т. кв. м	136 102,5	май	август	200,0
6.1	Обслуживающие предприятия:	Ревизия водоподогревателей	шт.	26	май	август	60,0
	Ю.А. Ветошева (МУП «ПЖРТ» АГО)	Ревизия тепловых узлов	шт.	50	май	август	35,0
		Установка КИП в индивидуальных тепловых пунктах	шт.	90	май	август	45,0

		Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	шт.	41	май	август	18,0
		Ремонт запорной арматуры	шт.	50	май	август	20,0
		Смена запорной арматуры	шт.	100	май	август	25,0
		Теплоизоляция трубопроводов	м	250	май	август	35,0
		Остекление окон лестничных клеток	кв.м	95	сентябрь	сентябрь	10,0
		Ремонт наружных дверных полотен	шт. кв.м	5 25	июнь	сентябрь	5,0
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> <u>м</u>	<u>18</u> <u>430</u>	май	август	140,0 собственные средства
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>2</u> 80	май	август	70,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>18</u> 200	май	август	30,0
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>18</u> 150	май	август	40,0
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> <u>кв. м</u>	<u>2</u> <u>1,20</u>	июнь	сентябрь	55,0 собственные средства
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 0,3	июнь	сентябрь	30,0
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 0,9	июнь	сентябрь	25,0
		4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	август	сентябрь	-
		Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении МУП «ПЖРТ» АГО:	х	х	х	х	648,0 собственные средства
7.	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Асбест» – Л.В. Медведева (ООО УК «Асбест»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> <u>т. кв. м</u>	<u>230</u> <u>782,694</u>	май	сентябрь	6 833,5 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>228</u> 781,752	май	июль	2 615,3
7.1	Обслуживающие предприятия: ООО «Орбита – 2004» (О.В. Медведева)	Ревизия водоподогревателей	шт.	149	май	август	923,0
		Ревизия тепловых узлов	шт.	281	май	август	786,5
7.2	ООО «Наш дом» (В.Н. Смирнова)	Ремонт и смена запорной арматуры	шт.	990	май	август	1 284,9
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секция</u> кВт	<u>17</u> <u>2,72</u>	май	август	22,1

7.3	ООО «Жилье» (О.М. Мещерякова)	Теплоизоляция трубопроводов	м	310	май	август	471,5
		Ремонт и смена наружных дверных полотен	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 18	май	сентябрь	56,8
7.4	ООО «Альфа-4» (Р.Р. Ганиев)	Остекление окон лестничных клеток	кв. м	<u>2</u> 41	май	сентябрь	76,4
		Смена водосточных труб	м	20,5	май	сентябрь	22,3
		Ремонт и смена настенных желобов	м	15	май	сентябрь	28,4
		Ревизия электрохозяйства (РП)	дом	252	май	сентябрь	344,4
		Герметизация стыков и швов наружных стен	<u>дом</u> м	<u>16</u> 308	май	сентябрь	201,9
		Сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>229</u> 782,114	-	-	-
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>31</u> 892	май	сентябрь	1 088,4 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>10</u> 295	май	сентябрь	462,0
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>13</u> 275	май	сентябрь	291,0
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>8</u> 322	май	сентябрь	335,4
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>63</u> 890	май	сентябрь	1 004,4 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>51</u> 825	май	сентябрь	952,9
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>12</u> 65	май	сентябрь	51,5
4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	май	сентябрь	400,0 собственные средства		
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Асбест»	х	х	х	х	9 326,3 средства населения	
8.	Общество с ограниченной ответственностью «Карат» (ООО «Карат» -А.Б. Куимов)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>88</u> 96,614	июнь	сентябрь	348,4 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>88</u> 96,614	июнь	июнь	268,3
		Ревизия водоподогревателей	шт.	86	июнь	август	31,5
		Ревизия электрохозяйства	<u>дом</u> единиц	<u>88</u> 88	июнь	сентябрь	31,5
		Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> единиц	<u>6</u> 12	август	сентябрь	8,9

		Ремонт наружных дверных полотен	<u>дом</u> единиц	<u>6</u> 6	август	сентябрь	8,2
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> метров	x	июнь	август	167,6 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> метров	<u>8</u> 22	июнь	август	105,9
		- водоснабжения	<u>дом</u> метров	<u>1</u> 15	июнь	август	20,1
		- канализации	<u>дом</u> метров	<u>6</u> 18	июнь	август	41,6
		3. Ремонт и смена запорной арматуры	<u>дом</u> ед.	<u>14</u> 111	июнь	август	189,1 средства населения
		4. Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>28</u> 40	июнь	август	11,2 средства населения
		Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Карат»:	x	x	x	x	716,6 средства населения
9.	Общество с ограниченной ответственностью «Дом–Сервис и Компания» - Е.П. Чащина (ООО «Дом–Сервис и К»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>31</u> 216,9	июнь	август	2 518,30 средства населения
9.1	Обслуживающие предприятия: ООО «Дом–Сервис» (В.В. Кирюшин)	Гидравлическая промывка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>31</u> 216,9	июнь	июль	1 454,8
9.2	ООО «Жилье» (О.М. Мещерякова)	Ревизия водонагревателей	шт.	31	июнь	август	393,2
		Ревизия тепловых узлов	шт.	93	июнь	август	376,4
		Замена запорной арматуры	<u>дом</u> шт.	<u>6</u> 85	июнь	август	111,3
		Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>2</u> 180	август	август	101,7
		Ревизия электрохозяйства	шт.	31	июнь	август	80,9
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	м	52	июнь	август	113,1 средства населения
		- отопление	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 14	июнь	август	25,2
		- канализация	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 22	июнь	август	51,4
		-водоснабжение	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 16	июнь	август	36,5
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>16</u> 230	июнь	сентябрь	398,8 средства населения

		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>16</u> 230	июнь	сентябрь	398,8
		4. Герметизация стыков наружных стен	<u>дом</u> кв. м	<u>14</u> 351	июнь	сентябрь	175,5
		5. Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 3,4	июнь	август	5,4
		6. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	<u>х</u>	<u>х</u>			100,0
		7. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>31</u> 216,9	август	август	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «Дом-Сервис и К»:	х	х	х	х	х	3 311,1 средства населения
10.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая Компания Техно-сервис» – А.А. Кунгуров (ООО «УК Техно-сервис»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>79</u> 168,4	май	сентябрь	1 036,20 средства населения
10.1	Обслуживающее предприятие: ООО «Техно-сервис» (С.А. Жернаков)	Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>79</u> 168,4	июль	август	197,50
		Ревизия водонагревателей	шт.	73	июнь	сентябрь	233,60
		Ревизия тепловых узлов	шт.	82	июнь	сентябрь	328,00
		Ремонт и смена запорной арматуры	<u>дом</u> шт.	<u>14</u> 60	май	сентябрь	48,00
		Теплоизоляция трубопроводов	<u>дом</u> м	<u>5</u> 54	май	сентябрь	18,90
		Смена отопительных приборов (общее имущество дома)	<u>секция</u> кВт	<u>24</u> 4,2	май	сентябрь	36,00
		Ревизия электрохозяйства (вводно-распределительное устройство дома)	шт.	81	май	сентябрь	129,60
		Остекление окон лестничных клеток	<u>дом</u> кв. м	<u>7</u> 20	май	сентябрь	12,00
		Ремонт и смена дверных полотен	<u>дом</u> кв. м	<u>6</u> 12	май	сентябрь	6,60
		Смена звеньев водосточных труб	<u>дом</u> м	<u>6</u> 82	май	сентябрь	26,00
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>19</u> 132	май	сентябрь	100,0 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>7</u> 52	май	август	31,20

		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>4</u> 32	май	сентябрь	25,60
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>8</u> 48	май	сентябрь	43,20
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>11</u> 40	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	24,0 средства населения
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>11</u> 40	май	сентябрь	24,0
		4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	х	х	150,0
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>79</u> 168,4	<i>август</i>	<i>сентябрь</i>	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК Техно-сервис»:	х	х	х	х	х	1 310,20 средства населения
11.	Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Хризотил» – Г.В. Негодяев (ООО «УК «Хризотил»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>17</u> 69,22	<i>май</i>	<i>сентябрь</i>	32,0 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка системы отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>17</u> 69,22	август	август	32,0
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>4</u> 815	<i>май</i>	<i>август</i>	2 062,4 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>1</u> 650	май	июль	1 597,5
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>2</u> 155	июнь	август	450,6
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>1</u> 10	июнь	август	14,3
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 105	<i>май</i>	<i>август</i>	51,93 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 60	май	август	44,13
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 45	май	август	7,8
		4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	х	х	180,0 средства населения
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>17</u> 69,22	<i>август</i>	<i>сентябрь</i>	-
	Итого по жилому фонду, находящемуся в управлении ООО «УК «Хризотил»:	х	х	х	х	х	2 326,33 средства населения

12.	Муниципальное казенное предприятие «Энергокомплекс» Асбестовского городского округа – Д.В. Варламов (МКП «Энергокомплекс»)	1. Подготовка жилого фонда ТСЖ «Белокаменный», в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>25</u> 21,8	май	сентябрь	519,0 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	дом т. кв. м	<u>25</u> 21,8	май	август	10,0
		Прочистка и проверка дымовентиляционных каналов, удаление завалов	канал	441	июнь	июль	65,0
		Дератизация и дезинфекция подвалов домов	кв.м.	3735	июнь	июль	35,0
		Хлорирование мусорных контейнеров	шт.	16	июль	август	1,0
		Восстановление асфальтового покрытия подъездных площадок (асфальтирование)	кв.м	50	июль	август	40,0
		Ремонт козырьков над подъездами	ед.	5	июль	август	3,0
		Ревизия, частичный ремонт ВРУ и электротехнических устройств	ед.	25	июль	сентябрь	5,0
		Косметический ремонт подъездов	шт.	4	июль	сентябрь	60,0
		Ремонт ж/б опор козырьков подъездов ул. Комсомольская, д.1	шт.	3	июнь	сентябрь	30,0
		Ремонт бетонированных ступеней крыльца ул. Комсомольская (1 подъезд)	кв.м	5	июнь	июль	20,0
		Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	домов	25	январь	декабрь	250,0
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>25</u> 60	май	сентябрь	30,0 средства населения
		- отопления	дом м	<u>25</u> 20	май	сентябрь	10,0
		- водоснабжения	дом м	<u>25</u> 20	май	сентябрь	10,0
		- канализации	дом м	<u>25</u> 20	май	сентябрь	10,0
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 30	май	сентябрь	20,0 средства населения
		Ремонт шиферной кровли	дом кв. м	<u>4</u> 30	май	сентябрь	20,0
		4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	х	х	50,0 средства населения
		5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т. кв. м	<u>25</u> 21,8	август	сентябрь	-
Итого по жилому фонду ТСЖ «Белокаменный», находящемуся в обслуживании МКП «Энергокомплекс»:	х	х	х	х	619,0 средства населения		

13.	Общество с ограниченной ответственностью «Альфа-4» – Р.Р. Ганиев (ООО «Альфа-4»)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 9,298			298,7 средства населения
		Гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>10</u> 9,298	май	сентябрь	106,00
		Ревизия водоподогревателей	шт.	7	май	сентябрь	17,90
		Ревизия тепловых узлов	шт.	10	май	сентябрь	19,60
		Ремонт запорной арматуры	шт.	70	май	сентябрь	38,70
		Теплоизоляция трубопроводов	м	40	май	сентябрь	16,80
		Остекление окон лестничных клеток	кв. м	1	май	сентябрь	15,00
		Ремонт наружных дверных полотен	<u>дом</u> кв. м	<u>2</u> 5,5	май	сентябрь	11,30
		Ревизия электрохозяйства (РП)	дом	10	май	сентябрь	73,40
		2. Замена трубопроводов внутренних систем всего, в том числе:	<u>дом</u> м	<u>10</u> 60	май	сентябрь	93,50 средства населения
		- отопления	<u>дом</u> м	<u>10</u> 20	май	сентябрь	33,80
		- водоснабжения	<u>дом</u> м	<u>10</u> 20	май	сентябрь	31,50
		- канализации	<u>дом</u> м	<u>5</u> 20	май	сентябрь	28,20
		3. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>4</u> 60	май	сентябрь	81,30 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 30	май	сентябрь	45,00
		Ремонт шиферной кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>3</u> 30	май	сентябрь	36,30
4. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов	х	х	июнь	август	62,0 средства населения		
5. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности	<u>дом</u> т кв. м	<u>10</u> 9,298	август	сентябрь	-		
	Итого по жилому фонду, находящемуся в обслуживании ООО «Альфа-4»:	х	х	х	х	535,50 средства населения	
14.	Муниципальное унитарное предприятие «Производственный трест жилищно-коммунального хозяйства» городского округа Рефтинский - В.А. Никулина (МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский)	1. Подготовка жилого фонда, в том числе:	<u>дом</u> т. кв. м	<u>1</u> 9,182	июль	июль	50,0 средства населения
		гидравлическая промывка и опрессовка систем отопления	<u>дом</u> т. кв. м	<u>1</u> 9,182	июль	июль	50,0
		2. Частичный ремонт кровли всего, в том числе:	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 290,3	июнь	август	290,30 средства населения
		Ремонт мягкой кровли	<u>дом</u> кв. м	<u>1</u> 290,3	июнь	август	290,30

		<i>3. Формирование аварийного запаса материально-технических ресурсов</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>июнь</i>	<i>август</i>	<i>354,80 средства населения</i>
		<i>4. Подготовка документации и сдача домов на паспорт готовности</i>	<i>дом т кв. м</i>	<i>1 9,182</i>	<i>август</i>	<i>сентябрь</i>	<i>-</i>
	Итого по жилому фонду, находящемуся в обслуживании МУП «ПТЖКХ» городского округа Рефтинский:	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>695,1 средства населения</i>
	Всего по управляющим компаниям и обслуживающим предприятиям:	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>648,0 собственные средства 18 840,13 средства населения</i>
	Всего по Асбестовскому городскому округу:	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	<i>38 940,7 19 085,37 собственные средства 18 840,13 – средства населения 942,1 средства бюджета АГО 73,1 средства областного бюджета</i>

